

第10 - 35号

2011.2.25

経堂駅前商業施設 「経堂コルティ」が4月26日(火)オープン! ～エリア開発「経堂テラスガーデン」が完成します～

小田急電鉄株式会社(本社:東京都新宿区 社長:大須賀 頼彦)では、経堂駅前商業施設「経堂コルティ」を2011年4月26日(火)にオープンします。

「経堂コルティ」は、「暮らしやすさ」「こだわりの世田谷ライフ」「くつろぎと安心感」をコンセプトに、地域コミュニティの一翼を担うプラザや屋上庭園などを備えた4階建ての商業施設として経堂駅前の再開発エリアにオープンします。キーテナントとして、スーパーマーケット「Odakyu OX」が出店するほか、生活に彩りを添える雑貨やサービスを中心に、バラエティ豊かな47店舗で構成。自然体のライフスタイルを重視し、「自分らしさ」を追求する20～40代をメインターゲットとしています。

この施設には、シンボルとなる幅約10mに及ぶひな壇上の大階段を設置、大きな半透明のガラス屋根がプラザや大階段を覆い、開放感あふれる空間としてお客さまをお迎えいたします。また、大階段や通路などの共用部分は、自然の光や風を取り入れる構造として、空調や照明による電力負荷を低減します。加えて、太陽光発電や雨水再利用システムを導入して、自然環境に配慮するほか、ゆとりを持った歩行者空間を確保するため、建物と通りの間を広げ、周囲を緑化するなど周辺環境にも配慮しています。

また、この「経堂コルティ」のオープンにより、経堂駅前から旧電車基地へ東西に続くエリアを整備した「経堂テラスガーデン」の全体が完成を迎えます。「経堂テラスガーデン」は、「歩きたくなるまち・経堂」をコンセプトに、既にオープンしている「経堂スポーツクラブビル」や賃貸マンション「リージア経堂テラスガーデン」などから構成されています。連続する緑豊かな散歩道「グリーンプロムナード」が各施設を結び、四季の移ろいを感じられるほか、芝生広場など、地域にお住まいの皆さまにくつろぎの場所を提供します。

当社では、「経堂テラスガーデン」の完成を記念して、フォトコンテストや写真撮影教室など、写真を通じて経堂の魅力を発信するキャンペーン「経堂テラスウィーク」を、3月から4月にかけて開催いたします。生まれ変わる経堂を感じていただける様々なイベントにどうぞご期待ください。

「経堂コルティ」オープンの概要は、次のとおりです。

【完成イメージ】



「経堂コルティ」外観



「大階段と半透明のガラス屋根」

記

1. 経堂コルティの概要

- (1) 名称 「経堂コルティ」
- (2) 所在地 東京都世田谷区経堂 2 - 1 - 33
- (3) 構造 鉄骨造（一部コンクリート造）地上4階、塔屋1階建
- (4) 面積 敷地面積： 9,774.59㎡
延床面積：15,650.90㎡
- (5) 店舗数 合計47店舗（出店店舗については、別紙をご参照ください）
- (6) フロア構成
- 1階：スーパーマーケット「Odakyu OX」と食物販店舗を中心としたフロアです。
（15店舗）
- 2階：彩り豊かな雑貨とヘルス&ビューティー店舗を中心としたフロアです。
生活雑貨「ロフト」やステイショナリーの「itoya topdrawer」などのバラエティショップに加え、書籍「三省堂書店」など日常生活に欠かせない商品も提供いたします。さらに、自然派化粧品の「マークスアンドウェブ」やリラクゼーションサロンの「Re.Ra.Ku」など生活に潤いをもたらす店舗で構成します。（18店舗）
- 3階：豊かな生活に欠かせないサービス店舗やクリニックモールを中心としたフロアです。
目的性の高い業種に加え、レンタルCD/DVDの「TSUTAYA」など生活に密着したサービスを提供する店舗で構成します。（9店舗）
- 4階：カフェ&レストランのフロアです。
大きく張り出したガラス屋根からは光が差し込み、屋上庭園やプラザエリアを設けることにより、駅前でありながら緑に溢れた安らぎの空間を提供します。（5店舗）
- (7) 営業時間 物販およびサービス店舗 10:00～21:00 一部店舗除く
4階飲食店舗 11:00～23:00
「Odakyu OX」 10:00～23:00
- (8) その他 小田急ポイントカード、PASMO電子マネーがご利用いただけます。
一部店舗除く
経堂コルティの情報は、次のURLでご覧いただけます。
<http://www.kyodo-corty.jp>

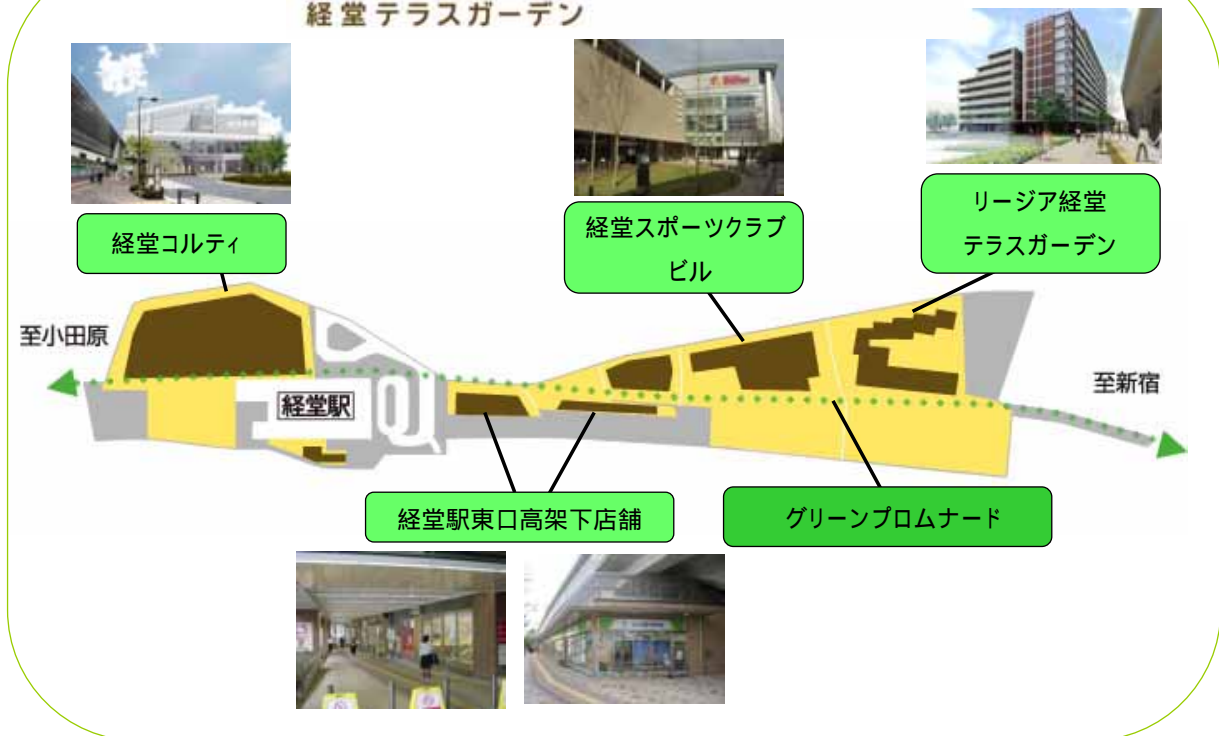
2. 経堂テラスガーデンの概要

「経堂テラスガーデン」は、当社線の高架複々線化の進捗にあわせて開発を進めたもので、経堂駅前から経堂駅東側の旧電車基地までの一帯を複合的に開発して誕生しました。個性豊かな施設や、東西を結ぶ緑豊かなグリーンプロムナード、集い憩えるオープンスペースなど様々な表情や機能を併せ持つエリアです。

- (1) 主な施設など 経堂コルティ（バラエティ豊かな47店舗が出店する商業施設）
経堂スポーツクラブビル（首都圏最大級のスポーツクラブなど）
リージア経堂テラスガーデン（全253戸の賃貸マンション）
各施設を結ぶグリーンプロムナード、広場など
- (2) 面積 約43,000㎡

KYODO terrace garden

経堂テラスガーデン



3. 経堂テラスガーデン完成キャンペーン「経堂テラスウィーク」の概要

「経堂テラスガーデン」完成を記念して、フォトコンテストや写真撮影教室など、写真で経堂の魅力を発信するキャンペーン「経堂テラスウィーク」を開催します。いずれのイベントも無料でご参加いただけます（ご応募に要する費用や交通費等はお客さまのご負担となります）。各イベントの詳細は、2月28日（月）以降、ホームページ（www.kyodo-terrace.jp）にて、順次ご案内いたします。

（1）「経堂 フォトコンテスト」

募集期間 2011年3月18日（金）～4月30日（土）

協賛 オリンパスイメージング株式会社、株式会社樫出版社

概要 歩いて見つけた「経堂の魅力」をテーマに、経堂を舞台としたフォト作品を公募するフォトコンテストを開催します。受賞者には、「小田急 ホテルはつはなペア宿泊券」や「OLYMPUS PEN Lite E-PL2 ダブルズームキット」等の賞品を進呈します。

また、優秀作品はホームページなどでご紹介いたします。

応募方法 募集期間中に、ホームページより写真データを投稿してください。

その他 3月上旬より、ホームページにて詳細をご案内いたします。

（2）「経堂 お写ん歩（おしゃんぼ）会」

開催日時 2011年3月26日（土）、4月2日（土）、3日（日）、9日（土）、10日（日）
各日13:00～17:00（予定）

開催場所 経堂駅周辺

募集人員 各日10名（計50名）

概要 プロ写真家によるカメラ撮影講座に加えて、経堂駅周辺を散策しながらカメラ撮影を楽しむ街歩き撮影会を開催します。

応募方法 ホームページからご応募ください。

その他 2月28日（月）より、ホームページにて詳細をご案内いたします。

(3)「経堂 親子の日」

開催日 2011年4月17日(日)

開催場所 経堂コルティ

募集人員 25組

概要 開業を間近に控えた経堂コルティにて、長年に渡り親子の写真を撮り続けているアメリカ出身の写真家ブルース・オズボーン氏によるフォトセッションを開催します。親子の肖像を残したいご家族を募集します。

応募資格 経堂在住もしくは経堂に縁のある親子

応募方法 参加する親子全員のお名前、年齢、代表者の住所、電話番号、Eメールアドレス、経堂との関わり、もしくは応募動機を明記して、親子で写っているスナップ写真を同封のうえ、3月28日(消印有効)までに、次の応募先へご郵送ください。選考のうえ、3月末日までに参加いただく方へご連絡いたします。なお、お送りいただいたお写真の返却はいたしませんので、ご了承ください。

【応募先】〒158-0096

東京都世田谷区玉川台2-13-2 玉川台ビル3階

(株)柘出版社 メディアマーケティング部「経堂親子の日」係

ご記入いただいた個人情報は、このイベント以外に使用することはありません。

その他 2月28日(月)より、ホームページにて詳細をご案内いたします。

以上

【別紙】

経堂コルティ 出店店舗一覧

階	店舗名	業種	事業者名
1階	Odakyu OX	スーパーマーケット	小田急商事(株)
	ODAKYU FLORIST	生花	(株)小田急ランドフローラ
	グリーン・グルメ	洋惣菜	(株)ロック・フィールド
	文明堂	和菓子	(株)文明堂東京
	おこわ米八	おこわ	(株)米八東日本
	とんかつ新宿さぼてん	とんかつ	(株)グリーンハウスフーズ
	HOKUO	パン・サンドイッチ・喫茶	(株)北欧トーキョー
	ミスタードーナツ	ドーナツ	(株)エイエムフーズ
	Odakyu OX 衣料館	衣料	小田急商事(株)
	宝くじ	宝くじ	小田急商事(株)
	つくばクリーニング	クリーニング	(株)つくば商会
	フロ プレステージ	洋菓子・洋惣菜	(株)フロジャポン
	横浜 昇龍園	中華惣菜	(株)大和グループ
	京樽	寿司	(株)京樽
愛着工房	靴・バック修理	(株)クイックボーイ	
2階	タリーズコーヒー	カフェ	タリーズコーヒージャパン(株)
	itoya topdrawer	ステイショナリー	(株)伊東屋
	ドラッグセガミ	ドラッグストア	セガミメディクス(株)
	KEYUCA	インテリア・生活雑貨	河淳(株)
	ロフト	インテリア雑貨	(株)ロフト
	かたみ眼科クリニック	眼科	片見睦夫
	三省堂書店	書籍	(株)三省堂書店
	off&on	生活雑貨	(株)レブハウス
	Bleu Bleu et	ファッション雑貨	ブルーブルーエージャパン(株)
	George's market	インテリア雑貨	(株)ウェルカム
	アロマブルーム ウェルビーイング	リラクゼーション雑貨	日本リビング(株)
	MISSHA	化粧品	(株)ミシャジャパン
	マークスアンドウェブ	自然派化粧品・生活雑貨	(株)マークスアンドウェブ
	K.A.R.A.D.A factory	総合整体サロン	(株)パドム
	アイシティ	コンタクトレンズ	H O Y A (株)
	Re.Ra.Ku	リラクゼーションスタジオ	(株)リラク
	ネイルクイック	ネイルサロン	(株)ノンストレス
オプティック パリミキ	メガネ	(株)三城	
3階	イマジン	美容室	(株)トミーズ・スター
	TSUTAYA	レンタルCD/DVD	小田急商事(株)
	保険の森	保険ショップ	いずみライフデザイナーズ(株)
	経堂みどり薬局	調剤薬局	(有)ケイエムメディカル
	栄光ゼミナール	学習塾	(株)栄光
	西クリニック	内科・胃腸科・外科・肛門科・人間ドック	医療法人社団エヌシー会
	松村医院	皮膚科・泌尿器科	米山英子
	経堂耳鼻咽喉科 見代歯科医院	耳鼻咽喉科・アレルギー科・気管食道科 一般歯科・小児歯科・矯正歯科	医療法人社団良仁会 荒木信清
4階	焼肉 叙々苑	焼肉	(株)叙々苑
	大戸屋	定食	(株)フォンテ
	武蔵野食堂	スパゲッティ	(株)武蔵野テーブル
	リータタンカフェ KYODO0406/経堂葡萄酒	チャイニーズカフェレストラン カフェ&レストラン/ワイン専門店	(株)甘や (株)ウィルブランニング