

第11-11号

2011.5.30

## 小田急線の高架下に14棟目となるレンタル収納スペース 「小田急クローゼット千歳船橋C棟」の建設に着手します

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：大須賀 頼彦）では、小田急小田原線千歳船橋駅～祖師ヶ谷大蔵駅間の高架下で、直営のレンタル収納スペース「小田急クローゼット千歳船橋A・B棟」を2004年3月より営業しています。今回、同施設A棟隣地に「小田急クローゼット千歳船橋C棟」を建設することとし、2011年6月1日（水）から工事に着手いたします（オープンは、本年11月を予定）。

「小田急クローゼット」は、小田急線の高架下空間に建設した建物の内部を小さなスペースに区切り、日ごろご利用にならない衣料品、書籍、季節用品、家電製品や趣味の道具などを収納できるレンタルスペースです。

お客さまが快適にご利用いただけるよう、管理人を配置するとともに、24時間監視の防犯カメラや警備会社のセキュリティーシステムを導入しているほか、契約者専用入館IDカード、専用駐車場、室温調整に加えて除湿機能のついた空調設備を完備するなど、安心・安全・便利にこだわった収納スペースとなっています。

「小田急クローゼット千歳船橋C棟」が完成すると、沿線7ヶ所（狛江・黒川・祖師ヶ谷大蔵・千歳船橋・豪徳寺・経堂・成城）で14棟目となります。

現在、営業中の7ヶ所13棟（1846室）は、いずれも稼働率100%（2011年5月30日現在）となっており、沿線にお住まいのお客さまから大変ご好評をいただいております。また、引き続き利用を希望される方や、ご予約をいただいているお客さまも大変多い状況であることから、今般、「小田急クローゼット千歳船橋C棟」の建設に着手することといたしました。

当社では、複々線化事業に伴い創出される高架下空間に、「小田急クローゼット」をはじめ商業施設や駐輪場・駐車場などを展開しています。今後も、街の個性に沿った各施策を進め、沿線の価値の向上に努めてまいります。

「小田急クローゼット千歳船橋C棟」の概要は、下記のとおりです。



「小田急クローゼット」のイメージ（小田急クローゼット成城）  
（左）施設外観、（右）通路部分

記

< 「小田急クローゼット千歳船橋C棟」の概要 >

1. 名称 「小田急クローゼット千歳船橋C棟」
2. 所在地 東京都世田谷区桜丘5丁目21番地(小田急小田原線千歳船橋駅から徒歩約5分)
3. 敷地面積 920.05㎡
4. 構造 鉄骨造平屋建 1棟
5. 延床面積 633.45㎡(予定)
6. 設備 専用駐車場、空調機器(冷暖房・除湿)、防犯カメラ、IDカード入館システム、セキュリティーシステム
7. オープン 2011年11月(予定)
8. 運営主体 小田急電鉄株式会社
9. 施工 大和小田急建設株式会社
10. 営業概要(既存のA・B棟と同内容の予定)
  - (1) 営業時間 10:00~19:00
  - (2) 定休日 毎週水曜日(ただし祝祭日は除く)および年始(1月1日~3日)
  - (3) お問い合わせ 小田急電鉄沿線事業所 ☎042-767-1086

< 参考：既存施設の稼働状況(2011年5月30日現在) >

施設名	所在地	スペース数 (室)	契約率
小田急クローゼット豪徳寺 (2005年4月開業)	東京都世田谷区豪徳寺1-40-40 (小田急線豪徳寺駅から徒歩約2分)	199	100%
小田急クローゼット経堂 (2006年8月開業)	東京都世田谷区宮坂2-27-18 (小田急線豪徳寺駅から徒歩約3分)	364	100%
小田急クローゼット千歳船橋 (2004年3月A・B棟開業)	東京都世田谷区桜丘5-47-45 (小田急線千歳船橋駅から徒歩約6分)	290	100%
小田急クローゼット祖師ヶ谷大蔵 (2003年2月開業)	東京都世田谷区千歳台1-10-51 (小田急線祖師ヶ谷大蔵駅から徒歩約9分)	257	100%
小田急クローゼット成城 (2009年12月開業)	東京都世田谷区祖師谷3-6-27 (小田急線祖師ヶ谷大蔵駅から徒歩約7分)	124	100%
小田急クローゼット狛江 (1999年7月開業)	東京都狛江市岩戸北1-21-4 (小田急線狛江駅から徒歩約5分)	424	100%
小田急クローゼット黒川 (2002年3月開業)	神奈川県川崎市麻生区南黒川3-2 (小田急線黒川駅から徒歩約5分)	188	100%

以上