



第17-51号

2017年10月26日

海老名駅から徒歩1分！「ViNA GARDENS TERRACE」

2017年11月15日（水）オープン！

～ちょっとした贅沢やお酒を楽しみたいオトナ向け飲食店を中心に26店舗が集結～

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：星野 晃司）は、海老名駅間地区「ViNA GARDENS」における商業施設「TERRACE」の開業日が、2017年11月15日（水）に決定しましたのでお知らせします。

本施設は、2016年度より建物工事を進めている、小田急線海老名駅とJR相模線海老名駅の間に広がる駅間地区に位置する海老名市自由通路に接続する商業施設です。「ちょっと語りたくなるお店」をコンセプトとして、ファミリー向けの既存商業施設と異なる、大人をメインターゲットとした「食×空間」を提案し、ViNA GARDENSおよび海老名地区全体の魅力向上を目指します。



「TERRACE」全面（イメージ）



「はしご酒場 ビナバル」（イメージ）

各フロアの概要および注目のお店のご紹介は以下のとおりです。

<4階>6店舗「ちょっとした贅沢を楽しむフロア」

記念日・ハレの日・カジュアル接待に最適な店舗が集い、「ちょっとした贅沢を楽しむ」ことができるフロアです。和・洋・中様々な業態を取り揃えており、厳選した素材を揚げ立てでカウンター越しにお客さまへ提供する、博多発の天ぷら専門店『博多天麩羅 きんのたかお』や、関東初出店となる、和食の名店 梅の花の新業態『食のつむぎ 梅の花』、昼はメインが選べるステーキビュッフェ、夜はベルギービールとクラフトビールの樽生が楽しめる、商業施設初出店となる『THE LOWER RIGHT』などが登場します。



<3階> 5店舗「地区の賑わいの中心となるグランドフロア」

施設コンセプトの「ちょっと語りたくなるお店」にふさわしく、町田・相模原地区で圧倒的な人気を誇る「キープウィルグループ」より、セカンドリビングカフェ『44 APARTMENT』が登場します。また、成城石井がプロデュースする『Le Bar a Vin 52 AZABU TOKYO』（ワインバー）や、『Italian Kitchen VANSAN』（イタリアンレストラン）など、本格的なメニューを気軽に楽しめる店舗のほか、『リンツ ショコラ カフェ』（チョコレート専門店・カフェ）『R Baker』（ベーカリーカフェ）など、専門店舗にもカフェスペースを設けるなど、思わず立ち寄りたくなるような店舗が集まりました。3階テナントは海老名市自由通路と直結する店前のスペースをテラススペースとして活用し、「食×空間」の提案を行います。



<2階> 13店舗「お酒を楽しむフロア」

全13店舗中、10店舗が新業態・商業施設初出店となっており、地元の有名店から、商業施設初出店となるこだわりの居酒屋まで、お酒を通して賑わいがうまれる店舗が多数登場します。

神奈川初出店となる『ANCLAR』（スペインバル）や、炭火でじっくり焼き上げる大山鳥の焼き鳥が自慢の『大衆焼鳥 炭焼きおっけい』、こだわりの国産野菜や季節に合わせたスパイスを使ったヘルシーなインド料理『naturry ナチュラルカレー』など、わいわい楽しめるお店が揃っています。

2階中央には、地元の有名店舗や、商業施設初出店の店舗、話題の店舗など、魅力的な8つの居酒屋を横丁として集合させたエリア「はしご酒場 ビナバル」をオープンします。海老名近辺の有名店である『もつ焼き 肉の佐藤』（やきとん）『大衆酒場 まぐろのやまちゃん』（まぐろ酒場）『ゴルゴン9』（ワインバル）のほか、コンセプトが明確化された鯖料理専門店『SABAR+』が登場するなど、店舗ごとの個性が光るラインナップで、海老名の夜の賑わいを演出します。

ビナバルではWi-Fiを完備するほか、一部食べ物や飲み物を買って持ち寄ることのできる共用スペースをつくり、お客さま同士のコミュニケーションが活性化する場を提供します。一人飲みのビジネスマンから、仕事帰りにちょっと食事をしたい女性など様々なオトナのニーズを満たします。

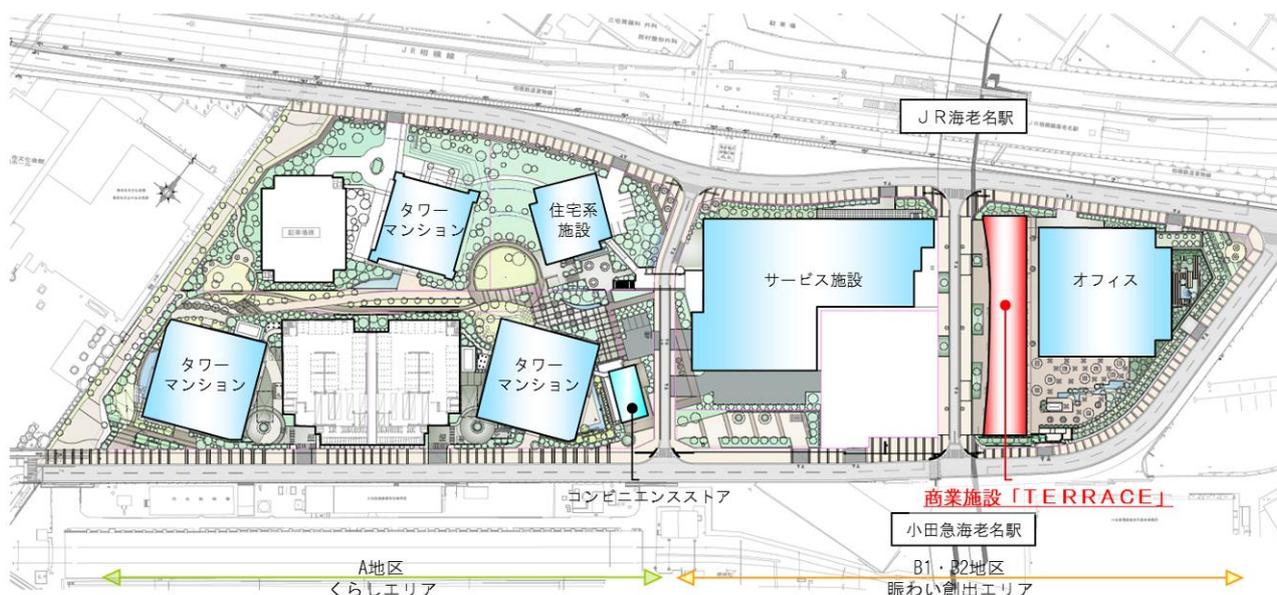


「TERRACE」の概要

- 1 施設名称 「TERRACE」
海老名市自由通路からダイレクトにアクセスできる連続性や、自由通路と建物の一体感を醸し出すオープンスペースを創出し、心地よい空間として利用できるようにしている点から、施設名称を「TERRACE」としました。
- 2 開業日 2017年11月15日(水)
- 3 所在地 神奈川県海老名市めぐみ町2番1号
(小田急小田原線「海老名駅」徒歩1分)
- 4 営業時間 店舗ごとに異なる
※ 本施設は、店舗営業日や営業時間等について、店舗ごとに設定することを可能としています。昨今の小売・飲食業界における人材不足の解消に向けて、ディベロッパー・出店者が一体となって取組みを推進してまいります。
- 5 規模 鉄骨造地上4階
2～4階 飲食店舗
1階 サービス店舗
※ 出店テナントは別紙の一覧表を参照ください。
- 6 ホームページ <http://vinagardens.jp/vinaterrace/> (11月1日公開予定)
- 7 お問い合わせ 小田急電鉄(株)生活創造事業本部 開発推進部 [田口・山口]
TEL 03-3349-2207

<海老名駅間地区の開発計画>

2016年度着工、2025年度竣工(予定)



以上

出店テナント一覧表(※1)

別紙

フロア	店名	業種	関東 初出店	神奈川県 初出店	商業施設 初出店	新業態	運営会社名
4階	中国料理 <small>フーバオ</small> 虎包(※2)	中国料理					株式会社フードリーム
	水炊き・もつ鍋・とり料理 博多華味鳥	水炊き		●			トリゼンフーズ株式会社
	食のつむぎ 梅の花	湯葉や豆腐を中心としたカジュアルダイニング	●				株式会社梅の花
	博多天麩羅 きんのたかお	天ぷら		●			株式会社弘商
	<small>ザ・ロウ・ライト</small> THE LOWER LIGHT	肉バルビストロ&クラフトビール		●	●		株式会社A&B
	焼肉トラジ	焼肉					株式会社トラジ
3階	成城石井/ Le Bar a Vin 52 AZABU TOKYO	スーパーマーケット/ ワインバー					株式会社成城石井
	リンツ ショコラ カフェ	チョコレート専門店・ カフェ					リンツ&シュブルングリー ジャパン株式会社
	Italian Kitchen VANSAN	イタリアンレストラン			●		株式会社BRAVAS
	R Baker	ベーカリーカフェ					イートアンド株式会社
	44 APARTMENT	セカンドリビングカフェ			●		株式会社キープ・ウィルダイニング
2階	naturry ナチュラルカレー	インド料理		●	●		有限会社スニタレーディング
	ANCLAR	スペインバル		●			株式会社M・R・S
	肉汁餃子製作所 ダンダダン酒場	餃子居酒屋			●		株式会社NATTY SWANKY
	大衆焼鳥 炭焼おっけい	焼鳥居酒屋					株式会社イマイ
	炉端と地酒 よってけ! わらびや	日本居酒屋				●	株式会社小田急レストランシステム
	ポチャ	韓国屋台料理					株式会社東亜フードサービス
	FISHERMAN'S BOOZE	カリフォルニア シーフードダイナー				●	conoworld株式会社
	お好み焼・焼そば・鉄板バル エイトコ	お好み焼		●	●		有限会社キーライト
	A' ZASU !	寿司				●	株式会社DRAGON
	SABAR+	さば料理専門店				●	株式会社SABAR
	大衆酒場 まぐろのやまちゃん	まぐろ酒場				●	有限会社アイルグリーン
	ゴルゴン9	ワインバル			●		conoworld株式会社
	もつ焼き 肉の佐藤	やきとん			●		株式会社ダスフーズ
1階	えびな小田急住まいのプラザ	不動産仲介・ 新築分譲・ リフォーム・注文住宅					小田急不動産株式会社/ 株式会社小田急ハウジング
	木下の保育園(※2)	認可保育所					株式会社木下の保育

※1 出店テナントは2017年10月現在の予定となります。 ※2 2018年春開業予定です。