

アタラシキモキタ



森下
線路北街



街 下北線路街



小田急電鉄株式会社
成城学園前管区
管区長兼成城学園前駅長

線路跡地の、
みんなでつくる
新しい『街』。



小田急電鉄株式会社
成城学園前管区
下北沢駅長

「下北線路街」は、小田急線「東北沢駅」～「世田谷代田駅」の地下化に伴い、全長約1.7kmの線路跡地を開発して生まれる新しい“街”です。

その街路はたくさんの木々や草花にあふれ、歩いていだけで心地良い時間を過ごすことができます。

地域とつながる保育園、新たな出会いや学びを提供する学生寮、チャレンジや個人の商いを応援する長屋、心やすらぐ温泉旅館など、多種多様な施設構成となっています。

そして、地域の皆様の参加があってこそ、はじめて“街”は育つもの。

「下北線路街」では、地域の方々が自由にイベントを開催できたりと、楽しく参加できる仕掛けをいろいろとご用意してまいります。

そんな「下北線路街」を散策していただきたく下北沢駅係員がおススメする散歩コースをご紹介します。



街 下北線路街

『下北線路街』のまちづくり

シモキタをもっとにぎやかにする施設が、ぞくぞく誕生！
個性的なコンセプトの商業施設や、コミュニティスペースなど
シモキタに新しい楽しさを届けていきます。



<https://senrogai.com/concept/>

街 下北線路街 空き地

『下北線路街 空き地』イベントぞくぞく

個性あふれるシモキタだからこそできる、新しい広場の遊び方。
いろんなジャンルのイベントや、オーナーが定期的に入れ替わる
POP UPキッチンも。今日と同じは、二度とない。来るたび、楽しさ
変わってる。さあ、自由に楽しみましょう。



<https://senrogai.com/akichi>

世田谷の魅力を発信する観光情報サイト 「エンジョイ！SETAGAYA」

- 1 世田谷の多彩な魅力を繋いだ「まち歩きコース」をご用意！
(今後も続々追加予定)
- 2 インスタグラムとの連携により、
ハッシュタグ「#insetagaya」を付けて投稿された
写真がホームページに！
- 3 多言語にも対応！(英語、中国語繁体字・簡体字、ハングル)
- 4 各種観光パンフレットやマップがダウンロードできる！

まずは、アクセス！

<https://www.kanko-setagaya.jp/>



世田谷まちなか観光交流協会

エンジョイ 世田谷



下北線路街マップ

※掲載のマップは下北線路街の一部施設です

2

温泉旅館「由縁別邸 代田」

都会の喧騒を忘れさせ、日々の疲れを癒す温泉旅館。箱根から運ぶ温泉露天風呂のある大浴場に、レストランや茶寮、SPAトリートメントサービスなど宿泊客以外の方も利用できるくつろぎが揃います。



写真/ナカサ&パートナーズ



3

BONUS TRACK

住居併設の飲食店や物販店をはじめとした新しい商店街。敷地内の広場では、マルシェなどのイベントも。個人の商いや若者のチャレンジがさらに盛り上がるような、店主の顔が見える場所を目指しています。



1

世田谷代田キャンパス

食でつながる地域のコミュニティハブ東京農業大学のオープンカレッジ、アンテナショップ、地域密着のカフェレストランなどが集合。広場では、定期的に朝市やマルシェが開催され、食を通じて人と地域をつなぎます。

世田谷代田駅

1



東北沢駅

5 今後オープン予定の施設

宿泊施設



飲食店



商業施設



4

下北線路街 空き地

常設のカフェスタンドや、シモキタらしい個性的なイベントの数々、さらにオーナーが定期的に入れ替わるPOP UPキッチンもご用意。みんなが作り手となって自由を楽しめる、実験的な広場です。

東北沢駅出発

ちよい飲みコース

東北沢駅をお昼過ぎにスタートして BONUS TRACK へ向かう散策コースをご紹介します!



私たちが
ご紹介します!



① 東北沢駅周辺の新規施設

今後、東北沢駅周辺にはぞくぞくと新しい施設がオープンします。ご期待ください!

- 商業施設** 洗練された個店が集まる次世代型の商業ゾーン!
- 飲食店** シモキタカルチャーを加速させるエンタメカフェ!
- 宿泊施設** さまざまな人が集まる都市型ホテル!



② 発酵デパートメント

ご当地のビール・日本酒・ワインなど種類が豊富で、甘酒などもあり、発酵食品とともにギフトにもおすすめ。ちょっとした旅行気分も味わえます。店内飲食では昼飲みとセットでおつまみセットがあり、店主自慢のお酒に合う発酵食品をいただけます。(メニューは変更になる可能性があります)

世田谷区代田2丁目36-15
TEL 03-6413-8525
営 11:00~22:00
休 水曜



⑤ 農大アンテナショップ「農」の蔵

農大卒業生や農大ゆかりの生産者が手掛けた食品を販売する農大のアンテナショップです。特に日本酒の種類が豊富で、卒業生に酒蔵後継者が多い農大ならではの品揃え。幻とも称され、なかなかお目にかかれない『純米大吟醸 空』やお酒にあうチーズなどおつまみも充実しています。

世田谷区代田3丁目58-7 世田谷代田キャンパス
TEL 03-6450-9156 営 10:00~18:00 休 水曜・祝日



左から
桜花吟醸酒 山田錦 ¥1,650
2019農民ドライ(白ワイン) ¥2,000
キューベール辛口 2019(シードル) ¥1,650(すべて税込)

④ 由縁別邸 代田「茶寮 月かげ」

世田谷の街に昔からある屋敷の佇まいを目指してデザインし、茶寮、割烹を併設した温泉旅館です。「日帰り温浴セット」の甘味プランを予約すると、箱根から運んだ温泉を楽しんだ湯上りに、『茶寮 月かげ』で下北沢の茶師十段が選んだ煎茶と甘味が楽しめます。ひとときの非日常を味わってみてはいかがでしょうか。

< 日帰り温浴セット >

- ・甘味プラン ¥2,700(税込) + 入湯税 ¥150
 - ・お酒プラン ¥3,200(税込) + 入湯税 ¥150
- ※「日帰り温浴セット」は完全予約制です
※詳細はお電話等でお問合せください

世田谷区代田2丁目31-26
TEL 03-5431-3101



日帰り温浴セット(4~5種類から選べます)
甘味: 自家製抹茶わらび餅
飲み物: 茶師十段の煎茶



③ 大浪漫商店

台湾で有名なルーローハンの専門店。台湾ローカルの味と麻辣味の2種類で、八角などの香りも強くなく食べやすい味です。台湾と日本をつなぐ「ビッグロマンティックレコード」のCDや雑貨等もあり、台湾産の地ビールは日本ではここでしか販売していない逸品です!

世田谷区代田2丁目36-14 営 11:00~23:00 休 無休



台湾クラフトビール
各種¥900(税込)



ルーローハン
魯肉飯(オリジナル×麻辣のあいかけ)
¥1,000(税込)

下北沢駅出発

シモキタ満喫コース



私たちが
ご紹介します!



下北沢駅をスタート! 下北線路街 空き地 を楽しんでから
BONUS TRACK へ向かいます!

① 空き地カフェ

この日の「空き地カフェ」のカレーは十六穀米の上にラムのひき肉と細かく刻んだ野菜が煮込まれたヘルシーなカレー。空き地内には日替わりでさまざまなキッチンカーも出店し、都内とは思えない広々とした空間で、大きな土管もあり、どこか漫画チックで楽しい雰囲気。夜にはライトアップしてイベントも行われる注目スポットです!

世田谷区北沢2丁目33番12号付近

営 10:00~22:00 休 不定休



本日の空き地カレー ¥800
エルダーフラワーオレンジソーダ ¥400
(すべて税込)

④ pianola records

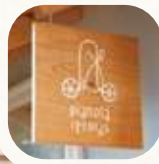
レコード、カセットという古き良しものが大切に提供されている、音楽好きな人にはたまらないお店。「スピーカーを通してフィジカルで聴く音楽に意味がある」という店主の熱い想いは、怖がらずに初心者ぜひ聞いてほしいそう。

世田谷区代田2丁目36-13

TEL 03-6450-7202 営 14:00~23:00 休 木曜



Pale Cocoon-繭 (Mayu)
¥3,080(税込)



② 下北沢マーケットキャラバン

古着や雑貨を中心にして週ごとに店舗が変わるワクワクする場所です。個性的なお店や下北沢ならではの古着屋さんがあり、洋服好きにはたまりません! 米国で仕入れたアンティークな帽子やビーズアクセサリー専門店と思わぬ出会いがあり、楽しい時間を過ごせそう。

世田谷区北沢2丁目33番12号付近

※不定期開催 詳しくは下北線路街(もしくは下北線路街 空き地)サイトをご覧ください



③ 本屋B&B

今の時期はコロナのため一時的に取りやめています。本来はオリジナルドリンクをはじめアルコールを楽しみながら読書を満喫できる新感覚の本屋さんで、落ち着いた雰囲気づくりを大切にしている素敵な空間です。著者を招いたトークイベントや早朝に英会話ワークショップも開催しています。

世田谷区代田2丁目36-15 2F

TEL 03-6450-8272 営 12:00~23:00

休 サイトをご覧ください



世田谷代田駅出発 女子旅コース

世田谷代田駅を下北沢方面へスタートして、
こんな女子旅をしてみませんか！



① 日記屋 月日

お洒落な店内で日記にまつわるお気に入りの書籍を探して
ゆったりと時間を過ごすのも素敵！店内には古今東西の「日
記本」と呼ばれる書籍が集められており、まるでさまざまな
人たちの人生を追体験するような感覚に時間を忘れそう！美
味しい珈琲をテイクアウトできます。

世田谷区代田2丁目36-12
営 8:00~22:00 休 無休



「帰ってきた日々ごはん」
高山なおみ



「パンドラの匣」
太宰治

② Why_? 下北沢

こだわりの生産者から届いた旬の野菜やフルーツを販売！
野菜を使ったスムージーは苦味などは一切なく、とても滑
らかな舌触りで飲みやすく美味です！テイクアウトして、中
庭のベンチでゆっくりおしゃべりしてはいかがでしょうか。

世田谷区代田2丁目36-12
TEL 03-6805-5380
営 11:00~19:00 休 無休



スムージー各種
¥850~(税込)

OBENTO BOX
¥1,200~(税込)



④ 空き地カフェ

ほうじ茶ラテは和テイストで口当たりが滑らか
です。ドリンクメニューが多くアウトドアのカフェ
タイムが充実します。特に暗くなりかける方など
はインスタ映える居心地良い空間です。

世田谷区北沢2丁目33番12号付近
営 10:00~22:00 休 不定休



ほうじ茶ラテ
¥450(税込)



③ 恋する豚研究所 コロケカフェ

「豚が恋すると幸せに育ち、美味しくなるのでは」というイ
メージからのネーミングで、豚の幸せのためにエサや育て方
に徹底的にこだわっています。一口サイズのコロケは出来
立てでホクホク！食べ歩きできるよう店前で無人販売も！！

世田谷区代田2丁目36-15
TEL 03-6804-0666
営 11:00~20:00 休 無休

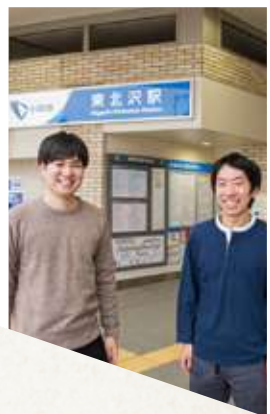


恋する豚のコロケ定食
¥1,078



恋する豚のコロケ弁当
¥880(すべて税込)





2021年3月15日発行

発行：小田急電鉄株式会社成城学園前管区

協力：世田谷まちなか観光交流協会

公益財団法人世田谷区産業振興公社

制作：NPO法人まちこらぼ

お問い合わせ

成城学園前駅 03-3483-1624

小田急お客さまセンター 044-299-8200
(9:00～19:00/年中無休)

- 掲載内容は2021年3月15日現在の情報です。
- 店舗の情報等は都合により変更される場合がありますので、ご了承ください。
- 商品や営業時間については、各店舗へお問い合わせください。