

2022年9月2日

小田急不動産株式会社

〒151-0061

東京都渋谷区初台 1-47-1

小田急西新宿ビル

www.odakyu-fudosan.co.jp/

小田急不動産がコインランドリー2号店を開業
小田急線の高架下における土地活用として、
『Odakyu Laundry 成城店』を9月5日(月)にオープン
レンタル収納スペース併設で洗濯後にそのまま収納も可能！

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区 社長：五十嵐 秀）は、2022年9月5日（月）に、当社が手掛けるコインランドリーの2号店となる「Odakyu Laundry 成城店」をオープンします。

これは、小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅と「成城学園前」駅間における高架下土地の有効活用策の一つで、土地・建物等の所有者は小田急電鉄株式会社、店舗運営を当社にて行うものです。また、小田急電鉄が運営するレンタル収納「小田急クローゼット成城」が併設されており、コインランドリーで洗濯・乾燥した布団や季節物の洋服を、そのまま小田急クローゼットに収納することができる等、利便性に優れています。更に、小田急クローゼットを収納として活用することでご自宅の空きスペースを広げることができ、コロナ禍で増えた「おうち時間」を快適に過ごせるゆとりが生まれます。

現在、コインランドリー業態は共働き世帯における家事労働の低減ニーズやコロナ禍による衛生意識の高まり等により、その社会的役割に注目が集まっています。当社はこれまで、小田急線「経堂」駅徒歩8分の立地に「Odakyu Laundry 経堂店」を展開しており、清潔でスタイリッシュな空間での上質な洗濯時間を提供しています。2号店の開業により、当社は今後も当該地域にお住いの方をはじめ、小田急沿線地域の住民の皆さまの利便性や生活衛生面の向上に貢献してまいります。



[店舗外観]



[店舗内観]

当社では、土地オーナー向けに遊休地の有効活用策として、駐車場「Odakyu Parking」やレンタル収納「Odakyu Box」、そして「Odakyu Laundry」といったサービスメニューを展開し、地域住民の皆さまの暮らしにより密着した不動産活用メニューの拡充を図ってまいりました。今後も小田急沿線の利便性向上のため、これらの土地活用メニューを整備し、更なる多店舗展開を目指してまいります。

記

「Odakyu Laundry 成城店」の概要は下記のとおりです。



- 1 名称 「Odakyu Laundry 成城店」
- 2 所在地 世田谷区祖師谷三丁目6-27（※小田急線高架下）
- 3 交通 小田急線「成城学園前」駅徒歩8分、「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩4分
- 4 営業時間 6:00～24:00
- 5 設備 ①ランドリー台数13台
[洗濯乾燥機5台、乾燥機5台、布団専用乾燥機1台、スニーカーランドリー2台]
②その他 [布団圧縮機1台、自動マッサージチェア1台等]
- 6 建物面積 103.73㎡（31.37坪）
- 7 店舗面積 70.07㎡（21.19坪）
- 8 URL <https://www.odakyu-fudosan.co.jp/support/service/laundry/sei-jo/>



以上