



下北沢に動物園がやってくる！駅前の乗馬体験や大型ビールフェスなど、約50企画が集結！

5月27日、28日「下北線路祭2023」を開催

下北線路街 全面開業から1周年、地元の商店会と開催。個性や挑戦を支援し、多様性を育みます

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：星野 晃司）は、下北沢や世田谷代田、東北沢の商店会とともに、2023年5月27日（土）と28日（日）、下北線路街にて、五感で楽しむカルチャーフェス「下北線路祭2023」を開催します。これは、シモキタエリアが持つ多様性を支援し、さまざまな試みを後押しする場として整備した下北線路街を舞台に、各店舗の運営者や地域プレーヤー、外部パートナー等が思い思いにチャレンジできるオープンなイベントです。

「下北線路祭」は、2022年5月に下北線路街の全面開業を記念したまちびらきイベントとして初開催し、開発コンセプト“であう”“まじわる”“うまれる”を体現しながら、周年開催してさらなる多様性を育みます。

シモキタカルチャーに、新たな楽しみが加わる五感で楽しむカルチャーフェス

今年のイベントテーマは、五感で楽しむカルチャーフェスです。個性的な店主が手掛ける限定メニューの提供や音楽ライブ等これまでのシモキタカルチャーに、下北沢駅前での乗馬体験や全国のクラフトビールを堪能できるフェス等の新たな楽しみを加えて、文化発信とお祭り要素を持つ魅力的な約50企画を揃えています。この日限定の特別体験によりシモキタエリアの新たな一面を発見しながら、お子さまから大人までファミリーで1日楽しめるイベントです。 ※ 各施設のイベント詳細は別紙参照

<世田谷代田駅周辺：食を中心に楽しめるエリア>

都心の喧騒を離れ、箱根の温泉でリラックスできる「温泉旅館 由縁別邸 代田」では、世田谷代田がかつて茶畑として栄えた歴史背景を生かし、ご家庭で気軽に楽しめる抹茶ドリンク作りの体験ワークショップをご用意します。東京農業大学のアンテナショップや青森県の農家直営ショップなどからなる地域のコミュニティハブ「世田谷代田キャンパス（愛称：マンマダイタ）」では、産地直送の野菜や果物、魚介類など旬の食材や珍味等を販売します。ドラマの舞台となった「世田谷代田駅前広場」には、青森の農家と生産者が食材や特産品等を直販する道の駅のようなスポットや、27日限定で代田地域に古くから伝わる伝統的な餅つきを披露し、500人分のお餅を無料で振る舞います。

個人の商いを応援し、下北沢の街並みを引き継ぐ商店街「BONUS TRACK」では、クラフトビールの祭典を開催します。ビールと世田谷を愛して活動する団体「NEUTRAL CASE」の主催により、国内外から12社の人気ブルワリーやインポーターが勢揃いします。気持ちのいいオープンテラスで、緑と青空を満喫しながら、こだわりのビールをお楽しみいただけます。

BONUS TRACKとNANSEI PLUSを繋ぐ「シモキタ雨庭広場」では、落書きボードや砂遊び道具等、乳幼児の親子を対象にしたおもちゃを積んだりヤカーが登場します。



昨年の下北線路祭開催の様子（NANSEI PLUS）

<下北沢駅周辺：新たな出会いや触れ合いを育むエリア>

「下北沢駅前広場」では、ハンドメイド作家による1点もののアクセサリーや、下北沢のカルチャーの一つである古着や雑貨の店舗が集結するほか、今回の目玉企画である「シモキタふれあい動物園」を開催します。移動動物園カントリーファームの協力のもと、入場無料で下北沢駅前にてウサギやモルモット、鳥・爬虫類などのかわいい動物たちとの触れ合いや、27日限定で乗馬体験（整理券無料配布、なくなり次第終了）をお楽しみいただけます。

新しい暮らしを提案する「NANSEI PLUS」では、駅前の緑の広場の一角で大切に育てられたハーブを使用したメニューやコンポストづくり等自然と触れあえる企画のほか、身体や心に優しいオーガニック商品等を取り揃えたマルシェ、壁にデザインを描くライブペイントなどを実施します。

“みんなでつくる自由なあそび場”がコンセプトの「下北線路街 空き地」では、多様なグルメと音楽や演劇などのライブステージをお楽しみいただけます。ごはんからスイーツまで人気のキッチンカーが揃い、屋外ステージでは下北沢で50年以上ボクシングジムを営む「金子ボクシングジム」が手掛ける舞台や、地元の中高生が披露するダンス等、地元のお祭り気分を満喫いただけます。

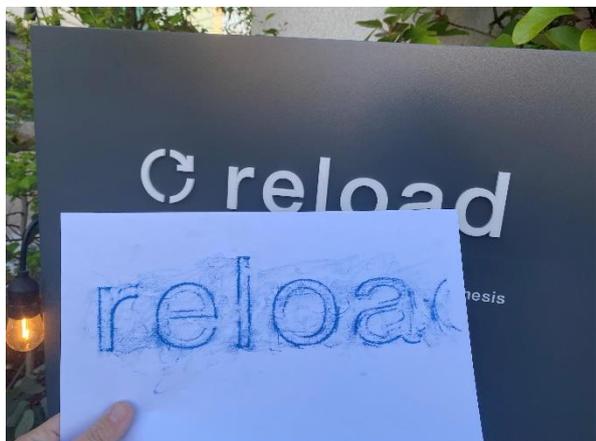
<東北沢駅周辺：シモキタカルチャーを堪能するエリア>

下北沢の路地裏をイメージした店主の顔が見える個店街「reload」は、個性豊かな店主たちによるコラボ企画やチェキの貸出しによる街歩きを楽しめるイベント等を開催します。下北沢で52年続く茶師十段の大山兄弟が営む日本茶専門店「しもきた茶苑大山」と2023年3月開業のパティスリー「Megan」による抹茶スイーツや、下北沢の新名物ミートサンドが自慢の「STABLER Shimokitazawa Meatsand 2nd」の牛すじをアレンジした「SANZOU TOKYO」オリジナルカレー等、ここでしか味わえない一品に出会えます。

さまざまな用途に使えるエンタメカフェ「ADRIFT」では両日ともに音楽ライブを開催し、27日は入場無料（1ドリンク別）で、音楽・映像・アートが融合された演出を手掛けるバンドや、ガールズバンドなど今注目のアーティストが登場します。街を楽しむためのホテル「MUSTARD™ HOTEL SHIMOKITAZAWA」では、お腹が弱い人でも安心して食べられるアイス等を手掛ける「はらいたコーヒー」のポップアップが登場し、開業以来ペットコミュニティが形成されている本施設にて、犬と一緒に食べられるメニュー等を提供します。

<下北線路街周遊施策：写して描こう！線路街のかたち>

凹凸の上に紙を載せて鉛筆などで模様を擦り出す手法のフロッタージュを活用し、各施設の商品詰め合わせなどが当たる福引会に挑戦いただける企画を実施します。世田谷代田・下北沢・東北沢で配布する専用台紙に、下北線路街にある施設のロゴやマンホールなどを題材に指定の凹凸で作品づくりに挑戦していただいた方が対象です。お子さまから大人まで、童心を思い出しながら1.7kmにわたる下北線路街を満喫いただけます。



フロッタージュの実施イメージ



昨年の下北線路祭開催の様子（BONUS TRACK）

「下北線路祭 2023」概要

イベント名 下北線路祭 2023

開催日 2023年5月27日（土）、28日（日）

※ 時間は各施設により異なります。
屋外イベントは小雨決行、雨天中止

場所 下北線路街

入場料 無料（一部の体験は有料）



概要 下北線路祭 2023 は、五感で楽しむカルチャーフェスをテーマに、個性的な店主が手掛ける限定メニューの提供や音楽ライブ等シモキタカルチャーを堪能しながら、移動動物園*や大型のクラフトビールフェス等の新たな楽しみを加え、文化発信とお祭り要素を持つ約 50 企画を揃えたファミリーで1日楽しめるイベントです。
※ 乗馬体験の整理券は、27日10時から下北沢駅東口改札前にて配布します

<特別企画>

1.7kmの回遊施策として、凹凸のある素材の上に紙をのせて色鉛筆などで模様をこすり出す技法のフロッタージュ作品づくりに挑戦した方を対象に、各施設の商品詰め合わせなどが当たる福引会を実施します。

※ フロッタージュ用紙は各駅の改札外に設置する受付にて配布します。福引会場は、下北沢駅東口改札前となります

体制 【主催】下北沢商店連合会（下北沢一番街商店街振興組合、下北沢南口商店街振興組合、しもきた商店街振興組合、下北沢東会、代沢通り共栄会、下北沢南口ピュアロード新栄商店会）、代田商店会、代田共栄会、代田協進会、東北沢商和会、小田急電鉄株式会社

【後援】世田谷区

【協力】株式会社散歩社

【協賛】下北沢病院、三菱地所レジデンス株式会社

URL <https://senrogai.com/event/senrosai2023/>

各エリアの内容の詳細は随時更新します

以上

「下北線路街ニュース」について

小田急電鉄は、小田急小田原線の代々木上原駅から梅ヶ丘駅間の鉄道地下形式による連続立体交差事業（事業者：東京都）および複々線化事業により新たに創出された鉄道跡地約 1.7km にわたる開発エリアの名称を「下北線路街」とし、2022年5月までに13の施設を整備してきました。

現在はエリアマネジメント活動によるまちづくりを推進し、これらのイベント情報やエリアマネジメントなどまちづくり全般の情報を、「下北線路街ニュース」として配信します。

「下北線路街」について

1. エリア名称 「下北線路街」



下北線路街

2. 対象エリア 小田急小田原線 東北沢駅～世田谷代田駅
3. 敷地面積 約 27,500 m²
※ 連続立体交差事業および複々線化事業に伴う世田谷区・渋谷区内の土地
※ 交差道路、鉄道施設にかかる面積は除く
4. 開発テーマ 「支援型開発」 “変える”のではなく、街への“支援”を目指して。
5. 開発コンセプト 「BE YOU.」 シモキタらしく。ジブンらしく。

いろいろな人が、自分らしく生きている街、シモキタ。
ここまで多様性にあふれている場所は、日本中を見渡しても、そうそう存在しません。
そんなシモキタの魅力がそのまま未来に息づきながら、
より多くの人がつながり合って、それぞれの心地いい場所がふえていく。
そのためのきっかけをつくったり、新たなチャレンジを後押しできる拠点となることを目指して、
当開発プロジェクトは走り出しました。

6. 公式サイト URL: <https://senrogai.com/>

「下北線路街」各施設の概要



No.	名称	概要	開業時期（予定）	
			下線は開業済	規模 (㎡は延床面積)
01	リージア代田テラス	豊かな世田谷ライフを叶える テラスハウス	2016年2月	2階建 約700㎡
02	世田谷代田キャンパス	食でつながる地域の コミュニティハブ	2019年4月	2階建 約400㎡
03	CAFÉ KALDINO	世田谷代田にゆかりのある企業に よるベーカリー&カフェスタンド	2020年1月	2階建 約300㎡
04	温泉旅館 由縁別邸 代田	都心に突如現れる温泉旅館	2020年9月	2階建(一部3階) 約2,000㎡
05	世田谷代田 仁慈保幼稚園	地域とつながる 保育施設&コミュニティの場	2020年4月	2階建 約1,400㎡
06	BONUS TRACK	新たなチャレンジや 個人の商いを応援する長屋 (住宅・商業)	2020年4月	2階建 約900㎡
07	SHIMOKITA COLLEGE	新たな出会いと学びを提供する 居住型教育施設(学生寮)	2020年12月	5階建 約2,500㎡
08	NANSEI PLUS	これからの暮らしを考える 駅前の新しいカタチ	2022年5月	約3,460㎡
09	シモキタエキウエ	シモキタならではの 多様なあふれる商業施設	2019年11月	2階建 約1,500㎡
10	下北線路街 空き地	みんなで作る自由なあそび場	2019年9月 (当面の間)	約1,400㎡
11	reload	洗練された個店が集まる 次世代型の商業ゾーン	2021年6月	2階建 約1,900㎡
12	ADRIFT	シモキタカルチャーを加速させる エンタメカフェ	2021年9月	1階建 約400㎡
13	MUSTARD HOTEL SHIMOKITAZAWA	さまざまな人が集まる都市型ホテル	2021年9月	2階建 約1,700㎡