



第26-23号

2026年9月1日

人口増加が続く海老名に子育て世帯の暮らしを支える新拠点 保育園や病児保育施設、インターナショナルスクールなど全8テナント決定 ～家族の日常をやさしく包み込む「ViNA GARDENS hug」2027年春開業～

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：鈴木 滋）は、小田急線海老名駅西口の開発エリア「ViNA GARDENS」において、2027年春に開業予定である子育て世帯の暮らしを支える新拠点の名称を「ViNA GARDENS hug（ビナガーデンズ ハグ）」に決定しました。子育て世帯をはじめ、多様なライフスタイルを支えるための、保育園・病児保育施設、インターナショナルスクール、飲食店舗、ウェルネス施設、ペット関連サービスなど、全8テナントについてもお知らせします。



「ViNA GARDENS hug」外観イメージ



保育園イメージ

2025年の国勢調査では神奈川県内で最も高い人口の増加率を記録するなど、海老名市では人口増加が続いており、子育て世帯やペット飼育世帯の増加に伴い、保育・教育やペット関連サービスへのニーズが高まっています。当社ではこうした地域特性を踏まえ、お子さまの成長と家族の日常を支える機能を集積した施設として「ViNA GARDENS hug」を整備します。

本施設には、海老名市で保育施設を展開するほほえみグループ最大規模の保育園と病児保育施設が入居します。病児保育施設では、病気の療養中や回復期にあるお子さまを一時的にお預かりし、保育園の利用契約がないご家庭もスポットで利用いただけます。小田急線海老名駅から徒歩4分の立地を生かし、通勤などにあわせた送迎にも利用しやすい環境を整えます。

また、本田圭佑氏がプロデュースするスポーツ教育とグローバル教育を融合したインターナショナルスクールと、英語教育を取り入れながらあらゆるスポーツの土台となる基礎能力を体系的に育成するマルチスポーツスクールが入居します。多様な学びや体験の機会を通じて、お子さま一人ひとりの個性や可能性を育む環境を提供します。

加えて、ご家族での食事や団らんに利用しやすい飲食店舗が入居します。ベビーカーをご利用の方にも配慮したゆとりある空間設計とし、子育て世帯をはじめとする幅広い世代が快適にお過ごしいただける環境を創出します。

「ViNA GARDENS hug」という名称には、「家族や子ども、ペットとの暮らしをやさしくあたたかく包み込み、安心やつながり、新たな学びを育む場所でありたい」という思いを込めています。

「ViNA GARDENS」では、2015年の開発コンセプト発表以降、住宅・商業・オフィスなどの複合開発を進めており、2028年には最後の開発棟となる「（仮称）ホテル温浴棟」の開業も予定しています。海老名駅東口で運営する商業施設「ViNAWALK」等とともに、職、住、商、学・遊、ウェルネスを集約するまちづくりの一層の充実を目指し、街全体の魅力向上・地域の発展に寄与してまいります。

本施設の詳細については、下記のとおりです。
(今回、新たにお知らせする項目には★を付します)

記

1 施設名称 (★)

(1) 施設名称 「ViNA GARDENS hug (ビナガーデンズ ハグ)」

(2) 思 い 子どもの成長を見守ることも、家族の毎日を支えることも、ペットとの豊かな暮らしを楽しむことも。

日常のさまざまな場面に寄り添い、大切な人をハグしたときのような、やさしくあたたかな気持ちで暮らしを包み込む場所でありたい。

子どもたちにとっては、たくさんの思い出を育む“ふるさと”のような場所。成長して大人になっても、ふと帰ってきたくなるような心のよりどころであってほしい。

そんな思いを込めて、この施設を「ViNA GARDENS hug」と名付けました。

海老名で暮らす人々の安心と成長を支え、新しいつながりや学びが生まれる拠点として、世代を超えて愛され続ける場所を目指します。

2 テナント (★)

	テナント名称・概要 (名称はすべて仮称)	階数
①	ほほえみみらい保育園 ひかり病児・病後児保育室	5
	海老名市で保育施設を展開するほほえみグループ最大規模の保育園と病児保育施設です。保育園は、柔らかな色調を基調とした空間設計を特長とし、お子さまの主体性や探求心を育む環境を整えます。また、「子どもたちのワクワクする未来を創造する」というコンセプトを掲げ、毎日自然と足を運びたくなる保育園を目指します。併設する病児保育施設では、病気の療養中や回復期にあるお子さまを一時的にお預かりし、保育園の利用契約がないご家庭にもスポットで利用いただけます。	
②	SOLTILO GSA International School	4
	プロサッカー選手・本田圭佑氏プロデュース「SOLTILO FAMILIA SOCCER SCHOOL」のスポーツプログラムと、「Global Step Academy」のグローバル人材育成カリキュラムを融合した、新しいスタイルのインターナショナルスクールです。幼児から小学生を対象に、外国人教員のもと、日常的に英語に触れながら「英語力」や「国際力」を身に付けられる環境を整えます。また、「ViNA GARDENS PERCH」に入居しているレストラン「2343 DEPARTMENT」と連携し、地元食材を多く使った給食を提供します。	
③	The Aina House	3
	ハワイの自然を感じながらハンバーガーやパンケーキ等が堪能できるハワイアンレストランです。店内にはゆったりとしたボックス席を多く設けるほか、お子さまが遊べるキッズスペースも備え、ご家族で利用いただきやすい環境を整えます。夜はクラフトビールも豊富に取り揃え、ランチからディナーまで幅広い時間帯でお楽しみいただけます。	
④	回転鮓 豊洲 まぐろ一番	3
	豊洲で仕入れたマグロや富山湾直送の新鮮な海の幸などをお楽しみいただける、富山で	

	高い評価を得る回転寿司店の姉妹店舗です。広々としたテーブル席を多く設けるとともに、お子さま向けメニューも充実しており、ご家族でゆったりとお過ごしいただけます。また、カウンター席も設けるため、お一人でも気軽に利用いただけます。	
⑤	TAIQ Ebina Lab	2
	インターナショナルスクール発祥の、幼児から中学生までを対象とするマルチスポーツスクールです。英語に触れながら、運動能力だけでなく、あらゆるスポーツの基礎となる身体操作能力や思考力などの汎用的な力を体系的に育みます。そして「英語を学ぶスクール」ではなく、「英語で動き、考え、判断する教育」を提供します。	
⑥	CLUB PILATES	2
	世界15カ国以上で1,000店舗以上を展開している世界最大級のマシンピラティススタジオです。15種類以上の専用マシンやアイテムを活用し、姿勢改善、ダイエット、リハビリサポートなど一人ひとりの目的に応じたトレーニングを提供します。4段階のレベル別に初心者向けから上級者向けまでのクラスをご用意し、老若男女を問わず、体力や経験に合わせて幅広くご利用いただけます。	
⑦	LifeFit	2
	「暮らしにフィットネスを」をコンセプトに、低価格・高利便性を兼ね備えた24時間・年中無休のフィットネスジムです。入会手続き・利用料金支払い・利用時の入退館までをすべてアプリで完結でき、入会金や事務手数料も不要です。月額制に加えてスポット利用にも対応し、お客さまの利用目的や頻度に応じて柔軟にご利用いただけます。	
⑧	DOG&CAT JOKER	1
	ペットショップをはじめ、病院やトリミング、ホテル、一時預かりサービス、グッズ販売などペットとの暮らしをサポートするサービスを提供する店舗です。ペットに関するお悩みやご相談にスタッフが寄り添いながら、安心してペットと暮らせる環境づくりをお手伝いします。併設のドッグランでは愛犬がのびのびと過ごせる空間を整えます。	



「SOLTILLO GSA International School」イメージ



「DOG&CAT JOKER」イメージ

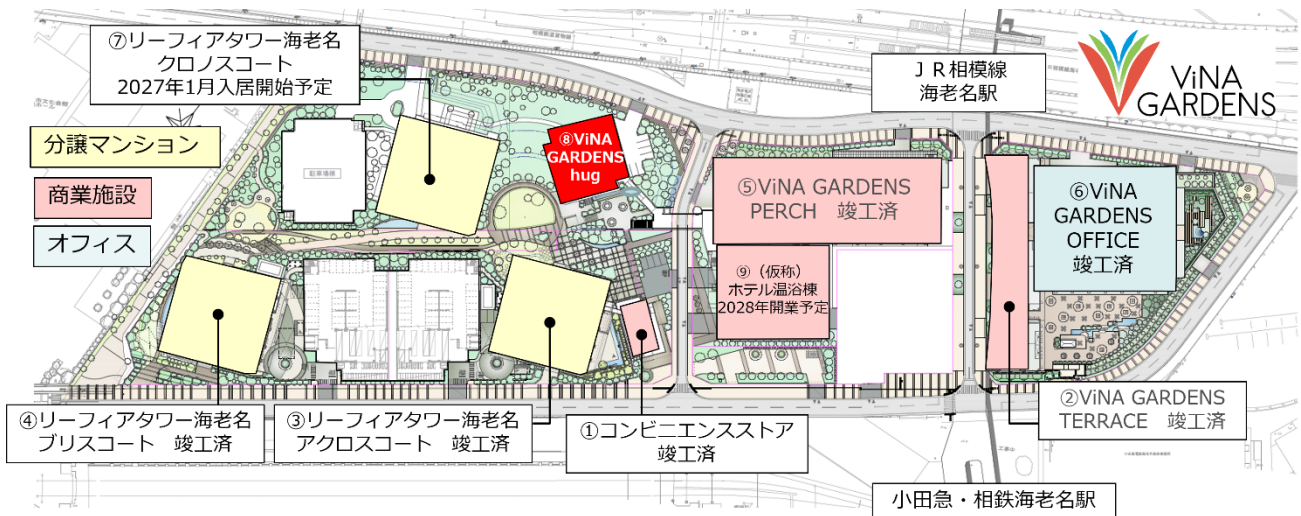
3 施設詳細	所在地	神奈川県海老名市めぐみ町5-12-9（地番）（海老名駅から徒歩4分）
	敷地面積	3,395.90㎡
	延床面積	3,527.73㎡
	構造	鉄骨造
	規模	地上5階建て（高さ22.6m）
	着工	2025年11月
	竣工	2026年12月

開 業 2027年春
事 業 主 小田急電鉄株式会社
設 計 高松建設株式会社
施 工 高松建設株式会社
※ 内容は現時点のものです。

4 お問い合わせ 小田急お客さまセンター（営業時間 9：00～17：00）
電話：044-299-8200

【参考1】「ViNA GARDENS」全9棟の開発の進捗

2017年 4月 コンビニエンスストア「ローソン ビナガーデンズ店」(①) 開業
2017年11月 商業施設「ViNA GARDENS TERRACE」(②) 開業
2020年 1月 分譲マンション「リーフィアタワー海老名 アクロスコート」(③) 入居開始
2021年 1月 分譲マンション「リーフィアタワー海老名 ブリスコート」(④) 入居開始
2022年 1月 商業施設「ViNA GARDENS PERCH」(⑤) 開業
オフィスビル「ViNA GARDENS OFFICE」(⑥) 開業
2027年 1月 分譲マンション「リーフィアタワー海老名 クロノスコート」(⑦) 入居開始予定
2027年 春 商業施設「ViNA GARDENS hug」(⑧) 開業予定
2028年 未定 (仮称) ホテル温浴棟 (⑨) 開業予定



【参考2】ほほえみグループ（株式会社ライブフィールドピース）と当社の「子育て連携協定」

- ・ 海老名市で保育施設を展開するほほえみグループ(株式会社ライブフィールドピース)と当社は、海老名市における子育て環境向上と地域子育て文化の醸成を目的として、2025年に「子育て連携協定」を締結しています。
- ・ 協定に基づく取り組みの一つとして、家庭で不要となった子ども服やおもちゃ、絵本などを参加者同士で譲り合う「ほほえみ衣服交換会」を当社海老名本社で開催し、子育て世帯同士の交流機会の創出をはじめとしたコミュニティ形成を促進するとともに、子育て用品の循環利用を通じた子育て支援を行いました。
- ・ 今後は「ViNA GARDENS hug」への入居を契機に両社の連携を一層深め、子育て世帯を支えるさまざまな取り組みを通じて、海老名市における子育て環境のさらなる充実に取り組んでまいります。