

2020年2月19日

小田急不動産株式会社

〒151-0061
東京都渋谷区初台 1-47-1
小田急西新宿ビル
www.odakyu-fudosan.co.jp/

小田急線狛江駅徒歩5分に新築賃貸レジデンスが誕生 「リージア狛江」2月19日 竣工

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区 社長：金子 一郎）が、東京都狛江市において推進してきた、新築賃貸レジデンス「リージア狛江」が2020年2月19日に竣工を迎えましたので、お知らせいたします。

本物件は小田急線狛江駅徒歩5分に位置し、当社が開発分譲を行う新築分譲住宅「リーフィア狛江イデアカーサ」（全21邸）との一体開発により誕生した地上7階建の賃貸レジデンスです。狛江駅周辺にはスーパーやドラッグストアなど商業施設が充実しており、生活利便性の良いエリアです。

建物外観は、素材感のある石目調タイルや左官壁などを採用し暖かみを持たせつつ、モノトーンを基調に幾何学的な配色とすることで、都会的で洗練されたデザインとしています。

建物内部は、内廊下とし、高級感を演出するとともに利用者のプライバシーに配慮しました。

当社では、2028年度までに「賃貸業における資産規模1,000億円」を目指し、更なる事業拡大に向け精力的に取り組んでおり、積極的に投資を行なってまいります。



〈外観完成予想図〉

「リージア狛江」の物件概要は下記のとおりです。

記

■ 「リージア狛江」物件概要

所在地	東京都狛江市東和泉二丁目15番22号
交通	小田急線「狛江」駅徒歩5分
敷地面積	1,113.39㎡
延床面積	2,035.56㎡
規模	地上7階
構造	RC造
用途	共同住宅
総戸数	73戸
間取り	1K
専有面積	21.75㎡～22.39㎡
建築主	小田急不動産株式会社
設計・施工	株式会社佐藤秀
竣工	2020年2月

以上



〈現地案内図〉